

# *Dominikus Terrassen*

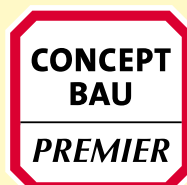
## *Etwas ganz Eigenes*



*Frohnauer Straße 64-72 in 13467 Berlin*

### *Haustyp 3.1*

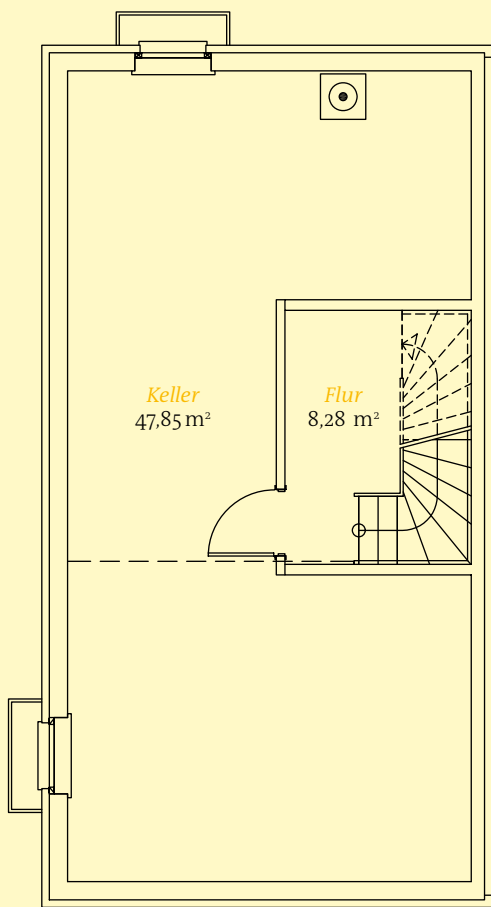
Endhaus  
4-7 Zimmer  
Wohnfläche: 167,31 m<sup>2</sup>



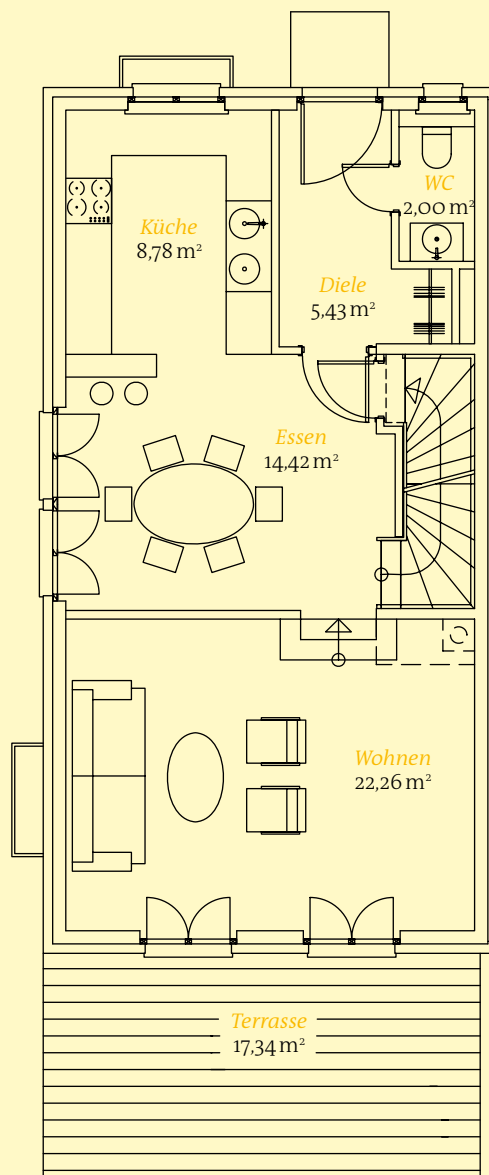
*Wir bauen Werte*

# Split-Level-Häuser

KG



EG



Wohnfläche: 167,31 m<sup>2</sup>  
Wohn-/Nutzfläche: 233,53 m<sup>2</sup>

Maßstab 1:100

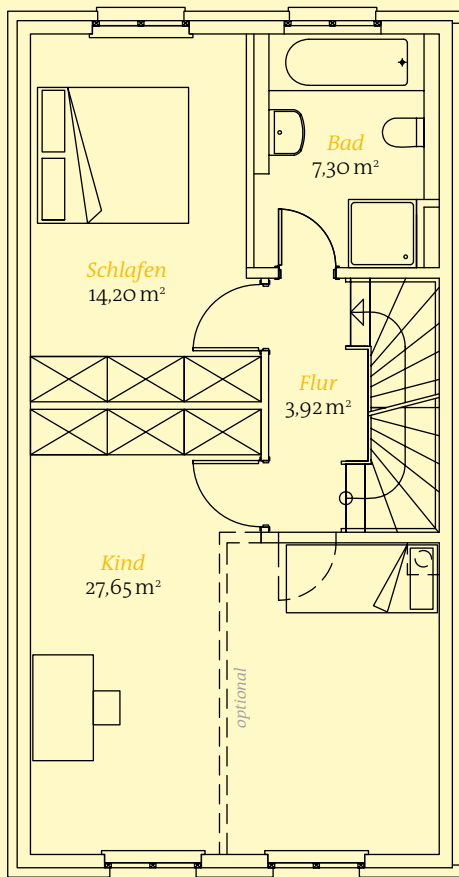
## Kellergeschoss (KG)

Keller	47,85 m <sup>2</sup>
Flur	8,28 m <sup>2</sup>
KG gesamt	56,13 m <sup>2</sup>

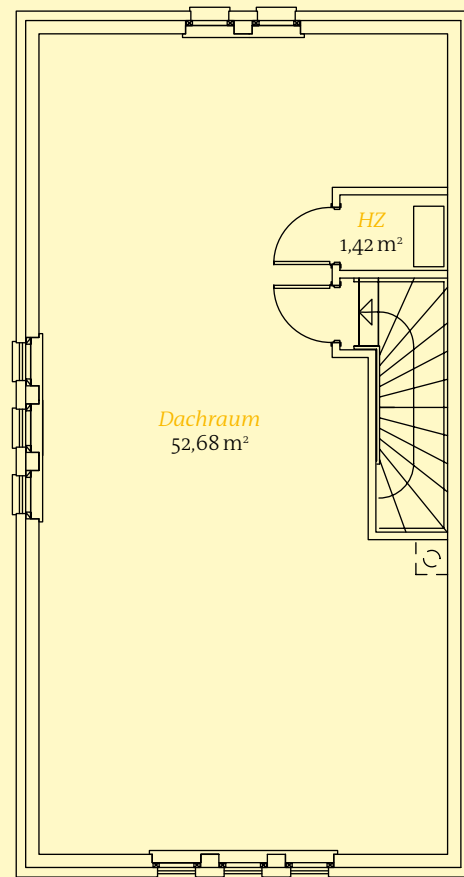
## Erdgeschoss (EG)

Wohnen	22,26 m <sup>2</sup>
Essen	14,42 m <sup>2</sup>
Küche	8,78 m <sup>2</sup>
Diele	5,43 m <sup>2</sup>
WC	2,00 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	8,67 m <sup>2</sup>
EG gesamt	61,56 m <sup>2</sup>

OG



DG



### Obergeschoss (OG)

Kind 27,65 m<sup>2</sup>

Schlafen 14,20 m<sup>2</sup>

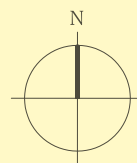
Bad 7,30 m<sup>2</sup>

Flur 3,92 m<sup>2</sup>

OG gesamt 53,07 m<sup>2</sup>

### Dachgeschoss (DG)

Dachraum 52,68 m<sup>2</sup>





*Wir bauen Werte*

### *Bauherr und Verkauf*

CONCEPT BAU-PREMIER GmbH  
Ansprechpartnerin: Heike Golla  
Engeldamm 64b  
10179 Berlin

Telefon: (030) 23 12 03 28  
Fax: (030) 23 12 03 13  
h.golla@conceptbau-premier.de  
www.conceptbau-premier.de

Angabenvorbehalt: Dieser Prospekt dient nur zur Information und stellt kein vertragliches Angebot dar. Für Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Änderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Mögliche behördliche Auflagen können die Planung und die Quadratmeterzahlen, welche gemäß Wohnflächenverordnung angegeben sind, geringfügig verändern. Die Gebäude- bzw. Freiflächenabbildungen sind Darstellungen aus der Sicht des Illustrators. Die Darstellungen der Zimmer und der Einrichtung sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung dient der Veranschaulichung und wird nicht Bestandteil der Bauträgerleistung sein. Für die Ausstattung ist der Text der Baubeschreibung maßgebend. Planungsstand: Juni 2009